Esta pauta da **03ª Reunião é informativa**.

Os interessados devem aguardar a comunicação formal para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou email (graprohab@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:
Exig. Tec. = Exigências técnicas
Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão
Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

Análise de Protocolos

Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Habitação

3ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	26/01/2021	Local: Secretaria de Estado da Habitação
Início:	10:00 Hs	Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III
Ordem do dia:		

01. Discussão e Votação da Ata da **2ª. Sessão Ordinária**

02. Leitura da Correspondência recebida

03. ***Análise do processo de número:*** **15.912**
Assunto: REABERTURA
Interessado: AGUIAR & FREIRE LTDA - ME
Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS DE MORIAH"
Município: Álvares Machado
Lotes: 34

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE		✓			
EMPLASA					

04. ***Análise do processo de número:*** **16.396**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE)
Interessado: DOLLEVEDO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM DAS ORQUIDEAS"
Município: Limeira
Lotes: 245

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE					✓
EMPLASA					

05. ***Análise do processo de número:*** **16.490**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE)
Interessado: MARCIO MARTINS DE ALMEIDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "FAZENDA BELA MANHA"
Município: Pinhalzinho
Lotes: 17

✓ Cert. 038/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

Aprovado

06. ***Análise do processo de número:*** **16.501**
Assunto: REABERTURA
Interessado: NILDA LINO DE MATTOS E OUTROS
Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL CAIAPIÁ
Município: Cotia
Lotes: 107

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB				✓	
SABESP				✓	
DAEE				✓	
EMPLASA					

07. ***Análise do processo de número:*** **16.560**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE)
Interessado: PRAÇAS DO HARAS 1 EMPREENDIMENTOS SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL PRAÇAS DO HARA
Município: Atibaia
Lotes: 481

✓ Cert. 039/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

Aprovado

08. ***Análise do processo de número:*** **16.566**
Assunto: E.T.(CETESB)
Interessado: OSCAR ANTONIO GOMES
Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - "MADRE PAULINIA"
Município: Promissão
Unidade Habitacionais: 152

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

09. *Análise do processo de número:* **16.594**
Assunto: REABERTURA - PRAZO(SH,DAEE)
Interessado: MARACAJAU EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL MIRAFLORES"
Município: Limeira
Lotes: 4

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

Decreto 52.053
Artigo 12
Prazo 180 dias

010. *Análise do processo de número:* **16.602**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE)
Interessado: MAEDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM RESIDENCIAL VERSAILL
Município: Itu
Lotes: 396

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE			✓		
EMPLASA					

011. *Análise do processo de número:* **16.615**
Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB)
Interessado: LÍRIOS DOS VALES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL LÍRIOS DOS VALES
Município: Elias Fausto
Lotes: 452

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP	✓				
DAEE				✓	
EMPLASA					

012. *Análise do processo de número:* **16.631**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE)
Interessado: BRINBRAZ ADMINISTRADORA LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - SEM DENOMINAÇÃO
Município: São Pedro
Lotes: 185

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE			✓		
EMPLASA					

013. *Análise do processo de número:* **16.642**
Assunto: REABERTURA - PRAZO(DAEE)
Interessado: MARCELO ANTONIO DOMINGUES CELINI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "NOVO HORIZONTE II"
Município: São Pedro
Lotes: 172

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE				✓	
EMPLASA					

014. *Análise do processo de número:* **16.672**
Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP)
Interessado: R.C.A. EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - ENTREVERDES LORENA
Município: Lorena
Lotes: 445

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB				✓	
SABESP				✓	
DAEE	✓				
EMPLASA					

015. *Análise do processo de número:* **16.701**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE,CETESB)
Interessado: FCK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Empreendimento: CONDOMÍNIO - AERONÁUTICO SANTOS DUMONT
Município: Elias Fausto
Unidade Habitacionais: 292

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB	✓				
SABESP	✓				
DAEE				✓	
EMPLASA					

016. *Análise do processo de número:* **16.741**
Assunto: REC.-IND.(CETESB)
Interessado: ECOPARK S.A.
Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM RESIDENCIAL MATA ATL
Município: Campinas
Lotes: 449

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB				✓	
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

017. ***Análise do processo de número:*** **16.818**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB)
Interessado: "EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO J.J EIRELI"
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL RIVIERA IBITINGUI
Município: Ibitinga
Lotes: 227

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

018. ***Análise do processo de número:*** **16.822**
Assunto: REABERTURA
Interessado: ITAMARACA EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES L
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESERVA SARANDI"
Município: Joanópolis
Unidade Habitacionais: 102

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE				✓	
EMPLASA					

019. ***Análise do processo de número:*** **16.931**
Assunto: SUBST.(DAEE,SABESP) E.T.(SH,CETESB)
Interessado: NSA PARTICIPAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM BELA VISTA
Município: Itararé
Lotes: 955

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB				✓	
SABESP	✓				
DAEE				✓	
EMPLASA					

020. ***Análise do processo de número:*** **16.989**
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: CARLOS AUGUSTO SOARES E OUTROS
Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL VERTICAL MULTIFA
Município: Sorocaba
Unidade Habitacionais: 304

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

021. ***Análise do processo de número:*** **17.034**
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: FRANCISCO CASTILHO
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL SA
Município: Cravinhos
Lotes: 716

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB				✓	
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

022. ***Análise do processo de número:*** **17.037**
Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB)
Interessado: DUNAS DO TIETE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
Empreendimento: LOTEAMENTO - "DUNAS DO TIETE"
Município: Mineiros do Tietê
Lotes: 156

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE				✓	
EMPLASA					

023. ***Análise do processo de número:*** **17.074**
Assunto: E.T.(CETESB,SABESP)
Interessado: MTC 17 VILLA CAMPESTRE IV EMPREENDIMENTOS IM
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "VILLA CAMPESTRE IV"
Município: Vargem Grande Paulista
Unidade Habitacionais: 48

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP				✓	
DAEE					
EMPLASA					

024. ***Análise do processo de número:*** **17.078**
Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP)
Interessado: ITUPEVA LUAN BRLAND EMPREENDIMENTOS IMOBILIA
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL RESERVA CASAS D
Município: Itupeva
Unidade Habitacionais: 448

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH				✓	
CETESB				✓	
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

025. ***Análise do processo de número:*** **17.081**
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: JARDIM BELVEDERE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM BELVEDERE"
Município: Elias Fausto
Lotes: 853

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB				✓	
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

026. ***Análise do processo de número:*** **17.097**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE)
Interessado: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO JARDIM ELVIRA SPI
Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM ELVIRA
Município: Mombuca
Lotes: 294

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP		✓			
DAEE				✓	
EMPLASA					

027. ***Análise do processo de número:*** **17.123**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE)
Interessado: MONTE ALTO URBANIZADORA SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM BOTANICO"
Município: Monte Alto
Lotes: 185

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

028. ***Análise do processo de número:*** **17.155**
Assunto: SUBST.(DAEE,SABESP) E.T.(SH,CETESB)
Interessado: MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA
Empreendimento: CONDOMÍNIO - VEREDAS DO CAMPO
Município: Vargem Grande Paulista
Unidade Habitacionais: 660

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB				✓	
SABESP	✓				
DAEE				✓	
EMPLASA					

029. ***Análise do processo de número:*** **17.167**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE)
Interessado: EMPRESA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SANTA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL SITIO DE RECREIC
Município: Duartina
Lotes: 50

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP		✓			
DAEE				✓	
EMPLASA					

030. ***Análise do processo de número:*** **17.204**
Assunto: REC.-E.T.(CETESB)
Interessado: ALMIRO VICENTE HEITOR E OUTRO
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BOSQUE DAS PAI
Município: Piracaia
Lotes: 27

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE		✓			
EMPLASA					

031. ***Análise do processo de número:*** **17.206**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,CETESB)
Interessado: LOTEAMENTO IMOBILIARIO RUBI SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RUBI"
Município: Andradina
Lotes: 297

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

032. ***Análise do processo de número:*** **17.208**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB,SABESP)
Interessado: FERNANDO EMILIO JAFET
Empreendimento: LOTEAMENTO - "MISTO TERRAS DE SANTA MARI
Município: Itatiba
Lotes: 628

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

033. ***Análise do processo de número:*** **17.209**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: LOTEAMENTO RESIDENCIAL IPES LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL DOS IPES"
Município: Nova Guataporanga
Lotes: 87

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

034. ***Análise do processo de número:*** **17.211**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS JARDIM SAO DOM
Empreendimento: LOTEAMENTO - "SANTO ANTONIO"
Município: São Sebastião da Grama
Lotes: 106

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

035. ***Análise do processo de número:*** **17.213**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: LOTEAMENTO ABAETE - FRANCA S´PE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA ABAETE"
Município: Franca
Lotes: 722

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP		✓			
DAEE					
EMPLASA					

036. ***Análise do processo de número:*** **17.214**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: PAULO CESAR RAVAGNANI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM CEZAR RAVAGNANI"
Município: Pontal
Lotes: 574

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

037. ***Análise do processo de número:*** **17.219**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB,SABESP)
Interessado: JPR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM ESPANHA"
Município: Itupeva
Lotes: 332

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP		✓			
DAEE	✓				
EMPLASA					

038. ***Análise do processo de número:*** **17.224**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: OLIVA PS ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL BOSQUE DAS ACA
Município: Campo Limpo Paulista
Unidade Habitacionais: 231

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP		✓			
DAEE					
EMPLASA					

039. ***Análise do processo de número:*** **17.225**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: LOTEAMENTO VILA VERDE - NOVA INDEPENDENCIA S
Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VILA VERDE
Município: Nova Independência
Lotes: 171

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE		✓			
EMPLASA					

040. ***Análise do processo de número:*** **17.227**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: RESIDENCIAL VIRGINIA ALMEIDA PART. E EMPREEND
Empreendimento: LOTEAMENTO - "BELLA GENERAL"
Município: General Salgado
Lotes: 77

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

041. ***Análise do processo de número:*** **17.271**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: LAURO MARTINS DOS SANTOS
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM AURORA"
Município: Macatuba
Lotes: 79

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

042. ***Análise do processo de número:*** **17.272**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: MARIA INES PIOVESAN BERTSANETTI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "AVILA PIRATININGA II"
Município: Piratininga
Lotes: 89

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

043. ***Análise do processo de número:*** **17.274**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: ALÉM DOS SONHOS PATICIPAÇÕES E EMPREENDIMEI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL ALEM DOS SONHC
Município: Três Fronteiras
Lotes: 27

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

044. ***Análise do processo de número:*** **17.275**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: ALÉM DOS SONHOS PATICIPAÇÕES E EMPREENDIMEI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL ALEM DOS SONHC
Município: Urânia
Lotes: 86

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

045. ***Análise do processo de número:*** **17.276**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: LANDEL INCORPORADORA DE BENS IMÓVEIS LTDA. -
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL SIMEI E SILVA"
Município: Jales
Lotes: 130

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

046. ***Análise do processo de número:*** **17.277**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: CESAR AUGUSTO GUAZI CREMONEZI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHACARAS DO LAGO"
Município: Presidente Prudente
Lotes: 10

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP		✓			
DAEE	✓				
EMPLASA					

047. ***Análise do processo de número:*** **17.279**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: RIBEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "GUERINO RIBEIRO PARDINHA"
Município: Novo Horizonte
Lotes: 114

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

048. ***Análise do processo de número:*** **17.316**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: RNI INCORPORADORA IMOBILIARIA 453 LTDA
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL LIKE RNI"
Município: Araçoiaba da Serra
Unidade Habitacionais: 712

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

049. ***Análise do processo de número:*** **17.317**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: LEONIDIA MARTINS PINA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM SAO VICENTE"
Município: Guararapes
Lotes: 247

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

050. ***Análise do processo de número:*** **17.318**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: OLIVIA MASSAD BALLAN
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM OLIVIA"
Município: Pederneiras
Lotes: 184

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP		✓			
DAEE					
EMPLASA					

051. ***Análise do processo de número:*** **17.319**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: JARDIM MORRO AZUL POMPEIA EMPREENDIMENTOS
Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM MORRO AZUL
Município: Pompéia
Lotes: 687

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

052. ***Análise do processo de número:*** **17.321**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: MUNICÍPIO DE ARAÇOIABA DA SERRA
Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - "ARAÇOIABA DA SEI
Município: Araçoiaba da Serra
Unidade Habitacionais: 251

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

053. ***Análise do processo de número:*** **17.322**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: MUNICÍPIO DE PINDORAMA
Empreendimento: LOTEAMENTO - PINDORAMA F
Município: Pindorama
Lotes: 69

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
054.	***Análise do processo de número:*** **17.323** **Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE** **Interessado:** MUNICÍPIO DE RIOLÂNDIA **Empreendimento:** LOTEAMENTO - "RIOLÂNDIA L" **Município:** Riolândia **Lotes:** 53	SH		✓			
		CETESB				✓	
		SABESP	✓				
		DAEE					
		EMPLASA					

55.	**Assuntos Gerais**

Antecipações

1. Protocolo 16.297 – ET – Pinhalzinho
   DUAL TRAPP EMP IMOBILIARIOS SPE LTDA
   "RES ESTANCIA PINHALZINHO" - LOTEAMENTO
   79 Lotes ✓ Cert. 040/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		Aprovado			
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

2. Protocolo 16.878 – Reab. – Barra Bonita
   AIRTON STRINGHETTA
   RES ALTO DO PLANALTO VERDE - LOTEAMENTO
   239 Lotes ✓ Cert. 041/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		Aprovado			
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

3. Protocolo 17.083 – ET. – Piratininga
   ADALBERTO DA SILVA JULIAO
   "RESIDENCIAL VERISSIMO - LOTEAMENTO
   867 Lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB			✓		
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

4. Protocolo 17.109 – ET. – Jaú
   JUÁ PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.
   "SANTA HELENA II" – LOTEAMENTO
   454 Lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

GRAPROHAB

Dispensa de análise

(não enquadramento no Art. 5)

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB

Expediente	Data	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	OBS.
DISPENSAS DIGITAIS						
0442/2020 - D	26/08/20	CRUZEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	DESMEMBRAMENTO	CÁSSIA DOS COQUEIROS	35	**INDEFERIDO**. Área 6.654,01 m² - 35 lotes. Desmembramento. Não comprova a origem das vias de acesso aos lotes. Deve alterar a denominação do empreendimento de "Desdobro" para "Desmembramento" na implantação e documentos referentes ao empreendimento. (Ruas Abilio Alves da Silveira, Abel dos Reis e Olga Borri de Souza - Bairro Dom Romeu Alberti - Cássia dos Coqueiros)
0545/2020 - D	02/12/20	BRZ EMPREENDIMENTOS PORTAL CAMINHOS DE CÓRDOBA SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	ARARAQUARA	352	**DEFERIDO**. Área 18.029,13 m² - 352 uhs. Condomínio Vertical. Terreno oriundo de desmembramento urbano. Projeto aprovado na PM. Apresenta projetos de reforço das redes de água e esgoto aprovados pelo DAAE. Comprova infraestrutura urbana implantada. (Estrada Municipal ARA 347, 145 - Sítio Santo Antônio - Araraquara)
0002/2021 - D	05/01/21	MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	PIRACICABA	168	**DEFERIDO**. Área 6.765,00 m² - 168 uhs. Condomínio Vertical. Terreno. Projeto aprovado na PM. Comprova infraestrutura urbana implantada. (Rua Cuiabá, 130 - Jupiá - Piracicaba)
0015/2021 - D	14/01/21	G52 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	172	**DEFERIDO**. Área 1.000,00 m² - 172 uhs. Condomínio Vertical. Terreno. Projeto protocolado na PMSP. Comprova infraestrutura urbana implantada. (Rua Jarauara, 107 - Vila Ré - São Paulo)
0019/2021 - D	06/01/21	Graziani & Almeida Construções e Incorporações Ltda	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	240	**DEFERIDO**. Área 2.287,00 m² - 240 uhs. Condomínio Vertical. Terreno. Projeto protocolado na PMSP. Diretriz da Sabesp comprova existência e viabilidade das redes de água e esgoto. Apresenta Parecer da Cetesb para área contaminada. Comprova infraestrutura urbana implantada. (Rua Jorge Augusto, 647 - Vila Centenário - São Paulo)

Obs: Dada ciência ao colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 19/01/2021

GRAPROHAB

Expedientes

RESOLUÇÃO SH- 21, DE 28/05/2009

SEÇÃO VIII, § 3º – Os prazos para análise dos projetos com modificações significativas são os mesmos previstos para análise de projetos novos (artigos 12 e 13 desta Resolução).

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 26/01/2021

01 – Expediente 978/17
- Protocolo 10.696 – Loteamento Residencial "Sem Denominação"
- Itatiba – SP
- Reconsideração ao Indeferimento relativo a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

02 – Expediente 1090/19
- Protocolo 15.461 – Loteamento "Ranchos de Veraneio – Residencial Riviera Beach"
- Mira Estrela – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

03 – Expediente 368/20
- Protocolo 15.624 – Condomínio de Interesse Social "Residencial Hinata"
- Suzano – SP
- Solicitação de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

04 – Expediente 496/20
- Protocolo 13.009 – Loteamento "Samanea"
- Ribeirão Preto – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **INDEFERIDO CETESB**

05 – Expediente 549/20
- Protocolo 15.195 – Condomínio "Residencial da Fé"
- Cachoeira Paulista – SP
- Solicitação de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS SH E CETESB E APROVADO SABESP**

06 – Expediente 568/20
- Protocolo 14.419 – Condomínio de Interesse Social "Villagio Ambuitá II"
- Itapevi – SP
- Solicitação de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

07 – Expediente 589/20
- Protocolo 12.674 – Loteamento "Residencial Ouro Verde"
- Mirandópolis – SP
- Informar se há pendência junto ao órgão
- **PRAZO CETESB**

08 – Expediente 687/20
- Protocolo 14.631 – Conjunto Habitacional “Chácara do Conde”
- São Paulo – SP
- Solicitação de Alteração de Condicionante
- **PRAZO CETESB**

09 – Expediente 704/20
- Protocolo 10.446 – Condomínio “La Fontana Residenziale”
- Jundiaí – SP
- Solicitação de Cancelamento
- **PRAZO CETESB**

10 – Expediente 726/20
- Protocolo 15.481 – Loteamento Residencial “Jardim Jane Valério”
- São Carlos – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 311/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 28/08/2022**

11 – Expediente 007/21
- Protocolo 14.627 – Loteamento Residencial “São João”
- Nova Europa – SP
- Solicitação de Análise de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 028/2019 FOI REVALIDADO ATÉ 22/01/2023**

12 – Expediente 009/21
- Protocolo 14.842 – Loteamento “Residencial Beatriz”
- Limeira – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 002/2019 FOI REVALIDADO ATÉ 15/01/2023**

13 – Expediente 017/21
- Protocolo 15.878 – Loteamento “São Pedro”
- São Joaquim da Barra – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 014/2019 FOI REVALIDADO ATÉ 15/01/2023**

RRG/Q:Presid.Expediente.Pauta.26.01.2021.doc