



ANEXO IV DO EDITAL - MODELO DE PROPOSTA ECONÔMICA

[Local e Data]

À  
SECRETARIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Prezados Senhores,

REF: CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 001/2014 –  
PPP HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL.

Tendo tomado conhecimento dos termos do EDITAL DE LICITAÇÃO, apresentamos nossa PROPOSTA ECONÔMICA para a PPP da Habitação – ÁREA CENTRAL DA CIDADE DE SÃO PAULO.

### **1. OBJETO:**

A presente proposta refere-se à CONCESSÃO ADMINISTRATIVA DESTINADA À IMPLANTAÇÃO DE HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL E HABITAÇÃO DE MERCADO POPULAR NA REGIÃO CENTRAL DA CIDADE DE SÃO PAULO E A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DESENVOLVIMENTO DE TRABALHO SOCIAL DE PRÉ E PÓS OCUPAÇÃO, DE GESTÃO CONDOMINIAL, GESTÃO DE CARTEIRA DE MUTUÁRIOS E MANUTENÇÃO PREDIAL EM HIS.

### **2. LOTE DE INTERESSE**

A presente proposta é apresentada para o LOTE\_\_.

### **3. VALOR DA PROPOSTA DE CONTRAPRESTAÇÃO ANUAL MÁXIMA**

O valor que propomos para a CONTRAPRESTAÇÃO ANUAL MÁXIMA é R\$ (.....) e compreendendo o somatório das PARCELAS A, B e C.

### **4. PERCENTUAL DE REDUÇÃO (DESCONTO)**

Em relação ao valor da CONTRAPRESTAÇÃO ANUAL MÁXIMA indicado na letra (“a”, “b”, “c” ou “d”, conforme o Lote de Interesse) do subitem 13.6.1 do Edital, o valor ora proposto equivale à redução (desconto) de \_\_\_% (por extenso), que de acordo com o subitem 13.2.2 do Edital será aplicado em igual proporção sobre os valores unitários das PARCELA A, B e C, previstos nos subitens 13.6.2, 13.6.3 e 13.6.4, e



## SECRETARIA DA HABITAÇÃO

---

respectivos subitens e letras relativos ao Lote de Interesse mencionado no item 2 desta proposta. SECRETARIA DA HABITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL 001/2014 Rua Boa Vista 170, 16º andar, Centro, São Paulo, SP, CEP 01014-000. [www.habitacao.sp.gov.br](http://www.habitacao.sp.gov.br) Anexo IV Edital Modelo de Proposta Econômica pg. 2

**5. NO VALOR DESTA PROPOSTA ESTÃO INCLUÍDOS OS CUSTOS DE IMPLANTAÇÃO DAS HIS, HMP, INFRAESTRUTURA DE ACORDO COM OS CRITÉRIOS DEFINIDOS NO EDITAL, NO CONTRATO E SEUS ANEXOS, EM ESPECIAL O ANEXO AO EDITAL – DIRETRIZES PARA AS INTERVENÇÕES URBANAS, INCLUÍDOS OS CUSTOS RELATIVOS AOS SERVIÇOS PREVISTOS E OS TRIBUTOS QUE SE FAÇAM DEVIDOS, TUDO NOS TERMOS DO PLANO DE NEGÓCIOS.**

### **6. ANEXO DESTA PROPOSTA**

Constitui anexo desta proposta o Cronograma Financeiro, com os valores unitários componentes da CONTRAPRESTAÇÃO PECUNIÁRIA resultantes da aplicação do percentual de desconto referido no item 4 desta proposta, e fluxo de desembolso do PODER CONCEDENTE.

### **7. QUALIFICATIVOS DO LICITANTE:**

Denominação:

Endereço:

CNPJ:

Telefone:

E-mail:

Atenciosamente,  
Representante Legal  
(com carimbo do Licitante)