

GRAPROHAB: pauta da **21ª Reunião – 08/06/2021**

Esta pauta é preliminar e **informativa**.

Os **interessados devem aguardar a comunicação formal** para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou e-mail (graproh@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:

Exig. Tec. = Exigências técnicas

Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão

Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

Análise de Protocolos



21ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB						
Data:	08/06/2021	Local:	Secretaria de Estado da Habitação			
Início:	10:00 Hs		Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III			
Ordem do dia:						
01.	Discussão e Votação da Ata da 20ª. Sessão Ordinária					
02.	Leitura da Correspondência recebida					
03.	Análise do processo de número: 15.949 Assunto: SUBST.(CETESB,SABESP) E.T.(SH) Interessado: HECTOR ENRIQUE GIANA E OUTRA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "VILA ECO GAIA" Município: Santo Antônio do Pinhal Unidade Habitacionais: 100 ☑ Cert. 153/2021	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
	SH					
	CETESB					
	SABESP					
	DAEE					
	EMPLASA					
04.	Análise do processo de número: 16.041 Assunto: REABERTURA - PRAZO(SABESP) Interessado: CPV HOMES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTD Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS DA ÍNDIA" Município: Caçapava Lotes: 585	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
	SH		☑			
	CETESB		☑			
	SABESP		☑			
	DAEE					
	EMPLASA					
05.	Análise do processo de número: 16.086 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: FABIO AUGUSTO PORTO JUNQUEIRA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL SÃ Município: São José do Rio Pardo Lotes: 175 ☑ Cert. 154/2021	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
	SH					
	CETESB					
	SABESP					
	DAEE					
	EMPLASA					
06.	Análise do processo de número: 16.229 Assunto: REABERTURA Interessado: LOTEAMENTO CRUZEIRO INCORPORAÇÃO IMOBILIAR Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILA SERRA CRUZEIRO" Município: Cruzeiro Lotes: 395	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
	SH		☑			
	CETESB				☑	
	SABESP					
	DAEE					
	EMPLASA					
07.	Análise do processo de número: 16.241 Assunto: SUBST.(SH,DAEE) E.T.(CETESB) Interessado: JORONE GESTÃO DE ATIVOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDINS DE VERONA Município: São José do Rio Preto Lotes: 445	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
	SH		☑			
	CETESB	☑				
	SABESP					
	DAEE				☑	
	EMPLASA					
08.	Análise do processo de número: 16.334 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: PG 2008 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. Empreendimento: LOTEAMENTO - VILLAGE SÍTIO DO CAMPO Município: Praia Grande Lotes: 1075	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
	SH				☑	
	CETESB				☑	
	SABESP					
	DAEE					
	EMPLASA					



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
09.	Análise do processo de número: 16.716 Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB) Interessado: ATIVARÓZ INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS I Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA DOS PASSAROS" Município: Piracicaba Lotes: 931			<input checked="" type="checkbox"/>		
				<input checked="" type="checkbox"/>		
					<input checked="" type="checkbox"/>	
010.	Análise do processo de número: 16.724 Assunto: REABERTURA Interessado: LOTEAMENTO VILA BELLA ELIAS FAUSTO SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILA BELLA" Município: Elias Fausto Lotes: 262		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
		<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>				
011.	Análise do processo de número: 16.730 Assunto: REABERTURA Interessado: LUCIANA BUENO DE ANDRADE DE LUCA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BELA VISTA" Município: Charqueada Lotes: 210	<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>				
					<input checked="" type="checkbox"/>	
012.	Análise do processo de número: 16.793 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: RESIDENCIAL NAPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL NAPOLES" Município: Paulínia Unidade Habitacionais: 300			<input checked="" type="checkbox"/>		
		<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>				
013.	Análise do processo de número: 16.817 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MEDITERRANEO SPE LTI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL MEDITERRANIO" Município: Tabatinga Lotes: 388			<input checked="" type="checkbox"/>		
		<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>				
014.	Análise do processo de número: 16.846 Assunto: REABERTURA - PRAZO(SH,DAEE) Interessado: IAS CONSTRUTORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL VERONA 6 Município: Paulínia Unidade Habitacionais: 337		<input checked="" type="checkbox"/>			
			<input checked="" type="checkbox"/>			
		<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>				
015.	Análise do processo de número: 16.933 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: A CANÁRIAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "BOA VISTA VILLAGE" Município: Porto Feliz Lotes: 28		<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>				
016.	Análise do processo de número: 16.957 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: RODRIGO SALGADO BOVO Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHACARA JARDINS DE NAPOLI" Município: Itapira Lotes: 59	<input checked="" type="checkbox"/>				
		<input checked="" type="checkbox"/>				
					<input checked="" type="checkbox"/>	



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	
017.	Análise do processo de número: 17.001 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: ROGERIO TANUS BARREIROS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL CHACARA DE REC Município: Pirapozinho Lotes: 41	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 	 <input checked="" type="checkbox"/>	 	 	
018.	Análise do processo de número: 17.043 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: DLX EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL JARDIM IGUATEM Município: Mirandópolis Lotes: 164 <input checked="" type="checkbox"/> Cert. 155/2021	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	 	
019.	Análise do processo de número: 17.056 Assunto: REC.-IND.(CETESB) Interessado: Incorporadora Saint Martin Ltda Empreendimento: CONDOMÍNIO - "ARUBA RESIDENCE" Município: Ubatuba Unidade Habitacionais: 18	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 	 <input checked="" type="checkbox"/> 	 	 	
020.	Análise do processo de número: 17.121 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: MTC 16 VILLA CAMPESTRE III EMPREENDIMENTOS IM Empreendimento: CONDOMÍNIO - VILLA CAMPESTRE III Município: Vargem Grande Paulista Unidade Habitacionais: 57 <input checked="" type="checkbox"/> Cert. 156/2021	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	 	
021.	Análise do processo de número: 17.145 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE) Interessado: SÍTIO DA BOA VISTA LOTEADORA IMOBILIARIA SPE LT Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL QUINTA DA BOA V Município: Matão Lotes: 162 <input checked="" type="checkbox"/> Cert. 157/2021	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	 	
022.	Análise do processo de número: 17.203 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: JOEL TOLEDO DE CAMPOS MELLO FILHO Empreendimento: LOTEAMENTO - "COMERCIAL E RESIDENCIAL CAI Município: Taubaté Lotes: 558	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	 	
023.	Análise do processo de número: 17.234 Assunto: E.T.(CETESB) Interessado: JOSE CARLOS MORAIS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FERREIRA SANTO Município: Avaré Lotes: 134	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 	 	 	 	



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
024.	Análise do processo de número: 17.247 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: RESIDENCIAL COLES EMPREENDIMENTOS IMOBILIAR Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL COLES" Município: Itapira Lotes: 102	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> 	 	 	
025.	Análise do processo de número: 17.284 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: ZA'S ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL JAI Município: Poloni Lotes: 361 <input checked="" type="checkbox"/> Cert. 158/2021	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	
026.	Análise do processo de número: 17.464 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(SABESP) Interessado: ADRIANA DE MORAES SILVA BELEI E OUTRA Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHÁCARAS DE LAZER SANTA T Município: Santa Cruz do Rio Pardo Lotes: 33	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	
027.	Análise do processo de número: 17.474 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,CETESB) Interessado: CECCATO LOTEAMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESERVA LEGADO ENGORDADO Município: Jundiaí Lotes: 845	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	
028.	Análise do processo de número: 17.483 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: DAVID COSTA ADMINISTRAÇÃO IMOBILIARIA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - DAVID COSTA Município: José Bonifácio Lotes: 259	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	
029.	Análise do processo de número: 17.484 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: DECIO AUGUSTO BERTONCINI Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM ITALIA Município: Campos Novos Paulista Lotes: 26	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	
030.	Análise do processo de número: 17.485 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: PIX LOTEAMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - NOSSA SENHORA DE LOURDES Município: Ocaçu Lotes: 91	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	
031.	Análise do processo de número: 17.486 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: VISTA DA SERRA JUNDIAI EMPREENDIMENTOS IMOBILI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VISTA DE SERRA" Município: Jundiaí Lotes: 2	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
032.	Análise do processo de número: 17.487 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: AVT BOLONHA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BOLONHA" Município: Santa Bárbara d'Oeste Lotes: 271	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			
033.	Análise do processo de número: 17.488 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: AVT BOLONHA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL BOLONHA II Município: Santa Bárbara d'Oeste Lotes: 300	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			
034.	Análise do processo de número: 17.489 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: RESIDENCIAL VIA VALE - SPE - LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VIA VALE Município: Taubaté Lotes: 9	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
035.	Análise do processo de número: 17.490 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: PLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM MÔNACO" Município: Sorocaba Lotes: 28	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			
036.	Análise do processo de número: 17.491 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MARIA MINEKO TAKAKU Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM SAO CARLOS" Município: Itapetininga Lotes: 1457	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
037.	Análise do processo de número: 17.492 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LUCERNA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS - SPE I Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA NATURE ATIBAIA" Município: Atibaia Lotes: 327	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>
038.	Análise do processo de número: 17.493 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: GOBBI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL SANTA MARIA" Município: Igarapava Lotes: 237	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.	
039.	Análise do processo de número: 17.538 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: INCORPORADORA MF LIRIOS SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL LIRIOS II" Município: Marília Unidade Habitacionais: 180	SH	<input checked="" type="checkbox"/>				
		CETESB	<input checked="" type="checkbox"/>				
		SABESP					
		DAEE					
		EMPLASA					
040.	Análise do processo de número: 17.540 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MARILENE DE SOUZA CONSTANTE Empreendimento: LOTEAMENTO - "OURINHOS CONSTANTE II" Município: Ourinhos Lotes: 418	SH	<input checked="" type="checkbox"/>				
		CETESB	<input checked="" type="checkbox"/>				
		SABESP					
		DAEE					
		EMPLASA					
041.	Análise do processo de número: 17.546 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: INCORP - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS DE VOTUPORANGA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL JARDIM VITORIA" Município: Votuporanga Lotes: 154	SH	<input checked="" type="checkbox"/>				
		CETESB			<input checked="" type="checkbox"/>		
		SABESP					
		DAEE					
		EMPLASA					
042.	Análise do processo de número: 17.547 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: TERRA IMOVEIS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL ECOVILLA" Município: Botucatu Lotes: 250	SH	<input checked="" type="checkbox"/>				
		CETESB			<input checked="" type="checkbox"/>		
		SABESP	<input checked="" type="checkbox"/>				
		DAEE					
		EMPLASA					
43.	Assuntos Gerais						

Antecipações

1. Protocolo 17.253 – Reab – Tabapuã
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DE MONTE ALTO
"RESIDENCIAL SONHO MEU" - LOTEAMENTO
145 lotes Cert. 159/21

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

2. Protocolo 16.692 – ET – Ibiuna
CASTANHEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CASTANAHEIRAS MARINA CLUBE - LOTEAMENTO
122 lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	<input checked="" type="checkbox"/>				
CETESB			<input checked="" type="checkbox"/>		
SABESP	<input checked="" type="checkbox"/>				
DAEE	<input checked="" type="checkbox"/>				
EMPLASA					

3. Protocolo 16.992 – ET – Capão Bonito
COLI DE ALMEIDA CAMARGO IMÓVEIS SPE LTDA
RECANTO DAS PAINEIRAS II - LOTEAMENTO
201 lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	<input checked="" type="checkbox"/>				
CETESB			<input checked="" type="checkbox"/>		
SABESP	<input checked="" type="checkbox"/>				
DAEE					
EMPLASA					

GRAPROHAB

Dispensa de análise

(não enquadramento no Art. 5)

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB

Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO PARA PUBLICAÇÃO
0089/2021 - D	SÃO JOSÉ DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO 67 LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SOROCABA	402	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não comprova parcelamento urbano da área, pois se trata de área remanescente de Loteamento.
0224/2021 - D	CASA 8 IONEJI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	548	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0225/2021 - D	SPE LTDA RESIDENCIAL BELLA VIDA HORTOLÂNDIA SPE	CONDOMÍNIO VERTICAL	HORTOLÂNDIA	192	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0229/2021 - D	GRAMADÃO PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	VOTUPORANGA	208	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0236/2021 - D	AVANTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	FRANCISCO MORATO	304	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. A Certidão de Diretrizes da PM Francisco Morato informa a necessidade de Anuência do Graprohhab e Licença de Instalação Ambiental, logo deverá ser analisado pelo Colegiado.
0238/2021 - D	ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	BOTUCATU	96	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Empreendimento com a incorporação imobiliária registrada na matrícula. Não cabe manifestação do Graprohhab.
0239/2021 - D	PRD-002 CONDE GRU EMPREENDIMENTOS SPE LTDA.	CONDOMÍNIO VERTICAL	GUARULHOS	295	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0240/2021 - D	CYRELA CRISTAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	225	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0246/2021 - D	CARLOS ROBERTO KASSULIS VICENTE	CONDOMÍNIO HORIZONTAL	COTIA	18	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Encontra-se implantado com as edificações constando na imagem de satélite. Não cabe manifestação, considerando que o Graprohhab somente se manifesta por empreendimentos a serem implantados.
0247/2021 - D	SUGOI RESIDENCIAL IX SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	320	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0249/2021 - D	PLANO TEJO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	389	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0251/2021 - D	EVOQUE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	186	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0252/2021 - D	GUARÁ INCORPORADORA LTDA.	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	240	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0253/2021 - D	PLANO PARANÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	428	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07

Obs: Dada ciência ao colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, Reunião 08/06/2021

GRAPROHAB

Expedientes

RESOLUÇÃO SH- 21, DE 28/05/2009

SEÇÃO VIII, § 3º – Os prazos para análise dos projetos com modificações significativas são os mesmos previstos para análise de projetos novos (artigos 12 e 13 desta Resolução).

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 08/06/2021

01 – Expediente 455/15

- Protocolo 4.468 – Loteamento “Residencial Terras de Monte Alegre”
- Monte Alegre do Sul – SP
- Análise de Reconsideração ao indeferimento
- **PRAZO CETESB**

02 – Expediente 101/20

- Protocolo 13.892 – Loteamento “Apa Santa Tereza”
- Embu das Artes – SP
- Solicitação de Reconsideração do Indeferimento
- **PRAZO CETESB**

03 – Expediente 739/20

- Protocolo 12.196 – Loteamento “Reserva da Serra de Itapety”
- Mogi das Cruzes – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **APROVADO SH E CETESB**

04 – Expediente 90/21

- Protocolo 15.464 – Loteamento “Vem Viver Itapeva”
- Itapeva – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS SH, APROVADO CETESB E SABESP**

05 – Expediente 122/21

- Protocolo 13.860 – Loteamento “Velo Città”
- Mogi Guaçu – SP
- Solicitação de Cancelamento
- **NÃO HÁ PENDÊNCIAS**

06 – Expediente 177/21

- Protocolo 14.088 – Loteamento Residencial “Costa Azul II”
- Araçatuba – SP
- Solicitação de Alteração do Projeto de Esgoto
- **APROVADO CETESB**

07 – Expediente 183/21

- Protocolo 14.834 – Loteamento “Nova Caucaia Residencial I”
- Cotia – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 293/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 14/08/2022**

08 – Expediente 184/21

- Protocolo 14.835 – Loteamento “Nova Caucaia Residencial II”
- Cotia – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 294/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 14/08/2022**

09 – Expediente 186/21

- Protocolo 14.038 – Loteamento “Jardim Paris”
- Buritama – SP
- Solicitação de Substituição do Projeto de Água e Esgoto
- **APROVADO CETESB**

10 – Expediente 203/21

- Protocolo 13.794 – Loteamento Residencial “Terras de São Francisco”
- Campinas – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **IMPLANTAÇÃO INICIADA O CERTIFICADO Nº 181/17 PERMANECE VÁLIDO**

11 – Expediente 214/21

- Protocolo 12.571 – Loteamento “Jardim Belmonte”
- Indaiatuba – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **IMPLANTAÇÃO INICIADA O CERTIFICADO Nº 588/14 PERMANECE VÁLIDO**