Esta pauta da **17ª Reunião é informativa**.

Os interessados devem aguardar a comunicação formal para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou email (graprohab@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:
Exig. Tec. = Exigências técnicas
Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão
Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

Análise de Protocolos

Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Habitação

17ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	11/05/2021	Local: Secretaria de Estado da Habitação
Início:	10:00 Hs	Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III
Ordem do dia:		

01. Discussão e Votação da Ata da **16ª. Sessão Ordinária**

02. Leitura da Correspondência recebida

03. ***Análise do processo de número:*** **16.041**
Assunto: REABERTURA
Interessado: CPV HOMES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS DA ÍNDIA"
Município: Caçapava
Lotes: 585

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP				✓	
DAEE	✓				
EMPLASA					

04. ***Análise do processo de número:*** **16.242**
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB)
Interessado: JOÃO PAULO DA MATA PATRÍCIO E OUTRO
Empreendimento: CONDOMÍNIO - ESTRADA DAS LAGES
Município: Vargem Grande Paulista
Unidade Habitacionais: 450

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

05. ***Análise do processo de número:*** **16.793**
Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP)
Interessado: RESIDENCIAL NAPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIA
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL NAPOLES"
Município: Paulínia
Unidade Habitacionais: 300

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB				✓	
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

06. ***Análise do processo de número:*** **16.846**
Assunto: REABERTURA
Interessado: IAS CONSTRUTORA LTDA
Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL VERONA 6
Município: Paulínia
Unidade Habitacionais: 337

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH				✓	
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE				✓	
EMPLASA					

07. ***Análise do processo de número:*** **16.940**
Assunto: E.T.(SH)
Interessado: LOTEAMENTO PORTAL DOS YPES MOGI GUAÇU SPE L
Empreendimento: LOTEAMENTO - PORTAL DOS YPÊS
Município: Mogi Guaçu
Lotes: 452

✓ Cert. 124/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH					
CETESB		Aprovado			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

08. ***Análise do processo de número:*** **16.992**
Assunto: SUBST.(CETESB,SABESP) E.T.(SH)
Interessado: COLI DE ALMEIDA CAMARGO IMÓVEIS SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - RECANTO DAS PAINEIRAS II
Município: Capão Bonito
Lotes: 201

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

09. ***Análise do processo de número:*** **17.005**
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: TARCISO CORREIA DO NASCIMENTO E OUTROS
Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL SÃO JOAQUIM
Município: Barra Bonita
Lotes: 220
✓ Cert. 125/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

Aprovado

010. ***Análise do processo de número:*** **17.141**
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: ENGENHARIA FERREIRA DIAS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL PO
Município: Jaú
Lotes: 293

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

011. ***Análise do processo de número:*** **17.145**
Assunto: SUBST.(CETESB) E.T.(SH,DAEE)
Interessado: SITIO DA BOA VISTA LOTEADORA IMOBILIARIA SPE LT
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL QUINTA DA BOA V
Município: Matão
Lotes: 162

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE				✓	
EMPLASA					

012. ***Análise do processo de número:*** **17.177**
Assunto: E.T.(SH,SABESP)
Interessado: LUCIA HELENA TEIXEIRA DA SILVA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL GRAN PARK"
Município: Igarapava
Lotes: 306
✓ Cert. 126/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

Aprovado

013. ***Análise do processo de número:*** **17.230**
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: ANDRE LUIZ CACHONI DA SILVA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL ALVORADA"
Município: Santa Cruz do Rio Pardo
Lotes: 40

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB			✓		
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

014. ***Análise do processo de número:*** **17.243**
Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB)
Interessado: TUFIK & GIANSANTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM BRASIL II"
Município: Iacanga
Lotes: 299

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB			✓		
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

015. ***Análise do processo de número:*** **17.249**
Assunto: SUBST.(CETESB,SABESP) E.T.(SH)
Interessado: MUNICÍPIO DE IPORANGA
Empreendimento: LOTEAMENTO - IPORANGA - E
Município: Iporanga
Lotes: 29
✓ Cert. 127/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

Aprovado

016. ***Análise do processo de número:*** **17.263**
Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB)
Interessado: A.M IBITINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRE
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM SAO GABRIEL"
Município: Ibitinga
Lotes: 202
✓ Cert. 128/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

Aprovado

017. ***Análise do processo de número:*** **17.264**
Assunto: E.T.(SH)
Interessado: BS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM BOM SUCESSO"
Município: Indaiatuba
Lotes: 1822

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			✓		
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

018. ***Análise do processo de número:*** **17.265**
Assunto: E.T.(SH)
Interessado: JMC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM RESIDENCIAL DONA MAR
Município: Indaiatuba
Lotes: 775
✓ Cert. 129/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB		Aprovado			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

019. ***Análise do processo de número:*** **17.272**
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: MARIA INES PIOVESAN BERTSANETTI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "AVILA PIRATININGA II"
Município: Piratininga
Lotes: 89
✓ Cert. 130/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB		Aprovado			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

020. ***Análise do processo de número:*** **17.284**
Assunto: SUBST.(SH,DAEE,SABESP) E.T.(CETESB)
Interessado: ZA'S ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL JAI
Município: Poloni
Lotes: 361

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH				✓	
CETESB				✓	
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

021. ***Análise do processo de número:*** **17.292**
Assunto: REC.-E.T.(CETESB)
Interessado: ALVORADA NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "PARAISO DO ALVORADA"
Município: Mogi Guaçu
Lotes: 136

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

022. ***Análise do processo de número:*** **17.310**
Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP)
Interessado: PREDIAL SUZANENSE CONSTRUTORA E INCORPORAI
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL BRAGANÇA PAULI
Município: Bragança Paulista
Unidade Habitacionais: 560
✓ Cert. 131/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB		Aprovado			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

023. ***Análise do processo de número:*** **17.330**
Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP)
Interessado: MUNICÍPIO DE ANHEMBI
Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - "ANHEMBI K"
Município: Anhembi
Unidade Habitacionais: 75
✓ Cert. 132/2021

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB		Aprovado			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

024. *Análise do processo de número:* **17.365**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB,SABESP)
Interessado: DUARTE EMPREENDIMENTOS SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHACARA SANTANA"
Município: Fartura
Lotes: 260

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

025. *Análise do processo de número:* **17.431**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: HANELL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM DAS AVENCAS"
Município: Jaú
Lotes: 155

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

026. *Análise do processo de número:* **17.432**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: VALDENIR RODRIGUES
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL AGUA LIMPA"
Município: Braúna
Lotes: 328

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

027. *Análise do processo de número:* **17.434**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: DAGOBERTO MONTEIRO RICETTI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "PARQUE DOS JACARANDÁS"
Município: São Carlos
Lotes: 109

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

028. *Análise do processo de número:* **17.435**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: HORTO DA MINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS L
Empreendimento: LOTEAMENTO - "IBI - ARAM II - FASE 2 A"
Município: Itupeva
Lotes: 202

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

029. *Análise do processo de número:* **17.465**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: AFAN PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - PEDRA DO SOL
Município: Atibaia
Lotes: 146

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE		✓			
EMPLASA					

030. *Análise do processo de número:* **17.466**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: DYONISIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BELA VISTA III"
Município: Panorama
Lotes: 350

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

031. *Análise do processo de número:* **17.467**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)
Interessado: ÉVORA S/A
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RECANTO DAS UVAS"
Município: Jundiaí
Lotes: 589

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

032. ***Análise do processo de número:*** **17.471**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: AB&M CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILI
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BOM VIVER"
Município: Tambaú
Lotes: 19

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB	✓				
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

033. ***Análise do processo de número:*** **17.472**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: SANTA CRUZ LOTEADORA E EMPREENDIMENTOS IMC
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM IMPERIAL"
Município: Santa Cruz do Rio Pardo
Lotes: 651

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					✓
DAEE	✓				
EMPLASA					

034. ***Análise do processo de número:*** **17.473**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: CONSTRUIR LOTEADORA LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILLA BELA IV"
Município: Assis
Lotes: 292

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

035. ***Análise do processo de número:*** **17.474**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: CECCATO LOTEAMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - RESERVA LEGADO ENGORDADO
Município: Jundiaí
Lotes: 845

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB				✓	
SABESP					
DAEE				✓	
EMPLASA					

036. ***Análise do processo de número:*** **17.475**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: JPBF DESENVOLVIMENTO URBANO LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - TATUÍ CAGUASSÚ
Município: Tatuí
Lotes: 1111

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP				✓	
DAEE		✓			
EMPLASA					

037. ***Análise do processo de número:*** **17.476**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(SH,CETESB)
Interessado: LOTEADORA R D M LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM PROGRESSO
Município: Monte Aprazível
Lotes: 50

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

038. ***Análise do processo de número:*** **17.482**
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,CETESB,SABESP)
Interessado: TERRA VERDE 2015 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIC
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL TERRA VERDE"
Município: Cotia
Lotes: 724

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo D.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP		✓			
DAEE		✓			
EMPLASA					

039.	***Análise do processo de número:*** **17.495** **Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE** **Interessado:** DOO JIN KIM **Empreendimento:** LOTEAMENTO - "PORTAL VILA DOS FLAMINGOS" **Município:** Tatuí **Lotes:** 420		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SH		✓			
		CETESB				✓	
		SABESP	✓				
		DAEE					
		EMPLASA					
40.	**Assuntos Gerais**						

Antecipações

1. Protocolo 16.007 – Reab. – Itapeva
   ANTÔNIO PAULO CAMPOLIM ROZA E OLIVIA OLIVEIRA ROZA
   "VISTA VERDE OLICAMP" - LOTEAMENTO
   314 lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE					
EMPLASA					

2. Protocolo 16.612 – ET – Itapeva
   DEMAC CONSTRUÇÕES EMP E PARTICIPAÇÕES S/A
   SEM DENOMINAÇÃO - LOTEAMENTO
   296 lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SH	✓				
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

3. Protocolo 17.451 – 1ª – Pinhalzinho
   R. RIBEIRO & GOMES NETO EMP IMOBILIARIOS SPE LTDA
   "CHACARAS TREVISO" - LOTEAMENTO
   30 lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
DAEE	✓				
EMPLASA					

4. Protocolo 17.460 – 1ª – Santa Gertrudes
   RESIDENCIAL JD DOS MANACÁS SPE LTDA
   RESIDENCIAL JD DOS MANACÁS - LOTEAMENTO
   539 lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SH		✓			
CETESB		✓			
SABESP					
DAEE	✓				
EMPLASA					

GRAPROHAB

Dispensa de análise

(não enquadramento no Art. 5)

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB					
Expediente	**Interessado**	**Tipo de Empreendimento**	**Munícipio**	**Nº de unidades**	**DELIBERAÇÃO**
0516/2020 - D	CONSTRUTORA J SOGAME LTDA	DESMEMBRAMENTO	SÃO MANUEL	16	**SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07**
0072/2021 - D	JOÃO JASÃO LARA JUNIOR E ELSA MARIA MAFRA LARA	DESMEMBRAMENTO	ROSEIRA	16	**SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07**
0098/2021 - D	HINDY CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	RIFAINA	179	**SOLICITAÇÃO INDEFERIDA.** Empreendimento com a incorporação imobiliária registrada na matrícula. Não cabe manifestação do Graprohab.
0100/2021 - D	RESIDENCIAL BELLA VIDA HORTOLÂNDIA SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	HORTOLÂNDIA	192	**SOLICITAÇÃO INDEFERIDA**. Condomínio em área de gleba e não comprova parcelamento urbano prévio da área.
0123/2021 - D	PORTE - LOTE 5 EMPREENDIMENTO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	399	**SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07**
0175/2021 - D	BRZ EMPREENDIMENTO PORTAL JARDIM DAS GARDÊNIAS SPE LTDA.	CONDOMÍNIO VERTICAL	SANTA BÁRBARA D'OESTE	432	**SOLICITAÇÃO INDEFERIDA**. Condomínio em loteamento sem licença de operação emitida pela Cetesb, não tendo comprovação das redes de água e esgoto aptas para o funcionamento.
0176/2021 - D	Atua Projeto Imobiliário 12 Ltda.	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	386	**SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07**
0178/2021 - D	VVC3 – EMPREENDIMENTOS BURITI SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	VÁRZEA PAULISTA	186	**SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07**
0182/2021 - D	CCISA68 INCORPORADORA LTDA.	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	476	**SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07**
0184/2021 - D	TENDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	186	**SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07**
0186/2021 - D	ALFA JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	DESMEMBRAMENTO	JARDINÓPOLIS	8	**SOLICITAÇÃO INDEFERIDA**. Trata-se de desmembramento sucessivo (Matrícula 6.449) com abertura de rua. Deverá ser analisado como loteamento pelo Colegiado.
0187/2021 - D	ALFA JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	DESMEMBRAMENTO	JARDINÓPOLIS	8	**SOLICITAÇÃO INDEFERIDA**. Trata-se de desmembramento sucessivo (Matrícula 6.449) com abertura de rua. Deverá ser analisado como loteamento pelo Colegiado.

GRAPROHAB
Expedientes

RESOLUÇÃO SH- 21, DE 28/05/2009

SEÇÃO VIII, § 3º – Os prazos para análise dos projetos com modificações significativas são os mesmos previstos para análise de projetos novos (artigos 12 e 13 desta Resolução).

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 11/05/2021

01 – Expediente 455/15
- Protocolo 4.468 – Loteamento "Residencial Terras de Monte Alegre"
- Monte Alegre do Sul – SP
- Análise de Reconsideração ao indeferimento
- **PRAZO CETESB**

02 – Expediente 637/18
- Protocolo 9.134 – Loteamento "Estância Ana Carolina"
- Piraju – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **APROVADO SH, CETESB E SABESP**

03 – Expediente 699/18
- Protocolo 13.538 – Condomínio Residencial "Jardins"
- Vargem Grande Paulista – SP
- Reconsideração ao indeferimento relativo a Projeto Modificativo
- **APROVADO CETESB**

04 – Expediente 1090/19
- Protocolo 15.461 – Loteamento "Ranchos de Veraneio – Residencial Riviera Beach"
- Mira Estrela – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

05 – Expediente 358/20
- Protocolo 15.491 – Loteamento "Residencial Caçapava"
- Caçapava – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 333/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 18/09/2022**

06 – Expediente 383/20 e 088/21
- Protocolo 16.695 – Loteamento "Jardim Florença"
- Artur Nogueira – SP
- Análise de Reconsideração dos indeferimentos, ocorridos em razão da Revogação, pela Prefeitura, da Certidão de Conformidade apresentada inicialmente.
- **EXIGÊNCIA TÉCNICA CETESB E DAEE (Interessado terá que apresentar documento comprovando que o caso está encerrado junto ao Ministério Público) E APROVADO SH**

07 – Expediente 743/20
- Protocolo 16.607 – Condomínio "Multi Barueri"
- Barueri – SP
- Análise de documentação apresentada em atenção ao Of.016/21/CAPS
- **PRAZO CETESB**

08 – Expediente 78/21
- Protocolo 15.220 – Loteamento “Ranchos de Veraneio – Sol Nascente – I”
- Mira Estrela – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **PRAZO CETESB**

09 – Expediente 79/21
- Protocolo 15.221 – Loteamento “Ranchos de Veraneio – Sol Nascente – II”
- Mira Estrela – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **PRAZO CETESB**

10 – Expediente 103/21
- Protocolo 16.225 – Loteamento Residencial “Recanto da Vovó Zica”
- Pinhalzinho – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO SH, CETESB, SABESP E DAEE**

11 – Expediente 122/21
- Protocolo 13.860 – Loteamento “Velo Città”
- Mogi Guaçu – SP
- Solicitação de Cancelamento
- **PRAZO CETESB**

12 – Expediente 129/21
- Protocolo 17.375 – Loteamento “Residencial Crystal”
- Artur Nogueira – SP
- Solicitação encaminhada pela Prefeitura de suspensão e cancelamento do processo. Encaminhado aos órgãos para conhecimento e manifestação.
  A Prefeitura revogou a Certidão de Conformidade apresentada inicialmente.
- **PRAZO DAEE, INDEFERIDO SH E CETESB**

13 – Expediente 149/21
- Protocolo 15.498 – Loteamento Residencial Morro Grande”
- Capivari – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 164/2019 FOI REVALIDADO ATÉ 30/04/2023**

14 – Expediente 150/21
- Protocolo 15.883 – Loteamento Jardim Primavera”
- Pitangueiras – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 049/2019 FOI REVALIDADO ATÉ 12/02/2023**